



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE (ZD)

pro **podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce,**

zadávanou **ve zjednodušeném podlimitním řízení** dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „Zákon“ či „ZVZ“).

I. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Výměna zdroje vytápění a snížení energetické náročnosti základní školy v obci Vojkovice

II. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE:

Identifikace zadavatele:

Zadavatel: **Obec Vojkovice**
Sídlo: Hrušovanská 214, 667 01 Vojkovice
IČ: 00488381
Zastoupený: p. Karlem Kleinem – starostou obce
Telefon: +420 602 506 677, +420 547 231 121

III. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A ZPŮSOB FINANCOVÁNÍ

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky (v Kč bez DPH):

• A – Zateplení objektu	870.000,- Kč
• B – Výměna výplní otvorů	560.000,- Kč
• C – Zateplení střechy vč. zastřešení	1.700.000,- Kč
• D – Výměna zdroje vytápění	700.000,- Kč
• E – Otopná soustava	75.000,- Kč
• F – Ostatní venkovní práce	180.000,- Kč
• G – Ostatní vnitřní práce	1.100.000,- Kč
• H – Hromosvod	120.000,- Kč
• I – Rozpočtová rezerva z části A + B + C + D	191.500,- Kč

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky (bez DPH): 5.496.500,-Kč

(tato celková předpokládaná hodnota je uvedena bez DPH a je stanovena **včetně rozpočtové rezervy ve výši 5%** z uvedených částí zakázky, a **jejíž nacenění je povinné pro všechny uchazeče VZ!**)

Zakázka je financována ze zdrojů EU, Fondu soudržnosti, Státního fondu životního prostředí ČR a státního rozpočtu prostřednictvím Operačního programu Životní prostředí.

IV. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce a dodávka nového zdroje tepla, spojené s úsporami energie a snížením energetické náročnosti objektu základní školy ve Vojkovicích.

V rámci stavebních úprav dojde k výraznému snížení energetické náročnosti objektu základní školy. Navrhované opatření spočívají v aplikaci kontaktního tepelně izolačního systému (ETICS) na obálku budovy, výměna výplní otvorů

(okna a dveře), výměně zdroje vytápění, zateplení střechy objektu a další vnitřní a venkovní práce.

Předmět:

Základní škola Vojkovice

Místo stavby, adresa:

Nádražní 169, 667 01 Vojkovice

Vlastník:

Obec Vojkovice, Hrušovanská 214,
667 01 Vojkovice

Provozovatel:

Základní škola Vojkovice
Nádražní 169, 667 01 Vojkovice

Katastrální území:

Vojkovice u Židlochovic (784567)

Klasifikace dle CPV: 45214200-2 Stavební úpravy školních budov
42511110-5 Tepelná čerpadla

Předmět plnění veřejné zakázky zahrnuje zejména tyto stavební aj. práce:

A - Zateplení objektu

Předmětem plnění tohoto oddílu je zejména provedení zateplení fasád certifikovaným vnějším tepelně izolačním systémem (ETICS) s tepelnou izolací z polystyrenu EPS tl. 120 mm. Na vnější povrch bude nanесena vrchní ušlechtilá omítka a fasádní barva v odstínech schválených investorem. Bude rovněž provedena izolace nadzemní části suterénního zdiva vnějším tepelně izolačním systémem (ETICS) s tepelnou izolací perimetrickým polystyrenem tl. 80 mm. Suterénní část objektu bude izolována do 500mm pod úroveň terénu. Na vnější povrch bude nanесena hydrofobizovaná omítka na bázi akrylátových pryskyřic. Aplikovaný systém ETICS musí být certifikovaný, veškeré detaily a podrobná řešení budou obsaženy v projektové dokumentaci pro výběr zhotovitele. Samotná aplikace ETICS bude probíhat podle doporučeného technologického předpisu příslušného výrobce a zhotovitele.

B – Výměna výplní otvorů

Předmětem plnění tohoto oddílu je výměna stávajících nevyhovujících oken a dveří za okna a dveře nová plastová okna s izolačním dvojsklem, jejichž součinitel prostupu tepla bude maximálně $U_w = 1,20 \text{ W/m}^2\text{K}$. Okna budou vyměněna dle rozsahu označeného v projektové dokumentaci. Dveře do budovy budou vyměněny za nové plastové se součinitelem prostupu tepla maximálně $U_D = 1,20 \text{ W/m}^2\text{K}$

C - Zateplení střechy včetně zastřešení

Předmětem plnění tohoto oddílu je rekonstrukce horního pláště dvouplášťové ploché střechy tak aby byla zachován původní tvar a větraná vzduchová mezera. Současně bude provedeno zateplené spodního pláště tepelnou izolací z minerální vlny v celkové tloušťce 250 mm.

D – Výměna zdroje vytápění

Předmětem plnění tohoto oddílu je instalace nového zdroje tepla pro vytápění včetně dodávky všech souvisejících zařízení a úprav stávající otopné soustavy. V rámci instalace nového zdroje tepla dojde k demontáži stávajícího plynového kotle, zásobníkového ohřívače teplé vody a všech souvisejících rozvodů. Nový zdroj tepla (plynové tepelné čerpadlo vzduch-voda) bude umístěn v nově vzniklém prostoru zdroje tepla v technické místnosti a bude napojen na nově instalovanou akumulární nádobu včetně všech souvisejících rozvodů, oběhových čerpadel a uzavíracích, regulačních a pojistných armatur. Nový zdroj tepla bude ve spolupráci s doplňkovým zdrojem tepla (plynový kotel) zajišťovat i ohřev teplé vody v nově instalovaném zásobníkovém ohřívači TV. Stávající otopné soustava bude napojena na výstup z akumulární nádoby. Instalace potrubí v okruhu nového zdroje tepla a napojení stávající otopné soustavy bude provedeno ocelovým potrubím příslušných rozměrů opatřeným izolací z minerálních vláken. Součástí dodávky zdroje tepla bude i komplet měření a regulace sestávající z regulátoru nového zdroje tepla, který bude zajišťovat i plynulou regulaci teploty topné vody (ekvitermní regulace), ovládání doplňkového zdroje tepla (stávající plynový kotel) a pomocí třicestných ventilů i ohřev vody v zásobníku TV. Kotelna bude vybavena signalizací poruch se všemi potřebnými komponenty včetně napojení na systém měření a regulace zdroje tepla. K novému zdroji tepla bude provedena nová nízkotlaká plynová přípojka a bude provedeno

nové odkouření PP potrubím pro plynové spotřebiče. Předmětem dodávky nového zdroje tepla jsou stavební úpravy související s instalací nového zdroje tepla a s montáží nových potrubních rozvodů spočívající zejména ve vybudování nového prostoru zdroje tepla (prostor pro instalaci zdroje tepla oddělený od zbytku kotelny včetně provedení tepelných izolací a osazení vstupních dveří), provedení základového rámu pod nový zdroj tepla, úprava stávajícího okenního otvoru a vybudování nového otvoru pro osazení sacích a vyfukovacích žaluzií, provedení prostupů stěnami a začištění omítek po provedení prostupů a osazení vzduchotechnického potrubí. Součástí plnění dodávky bude i začištění omítek po provedených prostupech.

E – Otopná soustava

Na stávající otopná tělesa budou demontovány stávající uzavírací kohouty a nově budou osazeny termostatické ventily s hlavicemi včetně úpravy příváděcího potrubí.

F – Ostatní venkovní práce

Předmětem plnění tohoto oddílu rekonstrukce stávajících zpevněných ploch v rozsahu stávajícího stavu, obnovu okapového chodníku a venkovního schodiště.

G – Ostatní vnitřní práce

Předmětem plnění tohoto oddílu jsou drobné stavební úpravy uvnitř interiéru. Především jde o odstranění dřevěného podia, obnova některých zařizovacích předmětů, sanace vlhkých omítek, výmalba prostor apod.

H – Hromosvod

Předmětem plnění tohoto oddílu je obnova jímací soustavy a realizace nové hromosvodné soustavy

Podrobně - viz PD.

Realizace zakázky bude provedena dle prováděcí projektové dokumentace (PD) z 2/2013, vypracované Ing. arch. Milanem Humlem, číslo autorizace: 1615

Stavební část - projektant ing. arch. Milan Huml

Část výměny zdroje - projektant ing. Jan Košner, odpovědný projektant ing. Luboš Knor.

Projektovou dokumentaci je možné vyžádat za podmínek a způsobem stanoveným touto ZD.

V. VARIANTY NABÍDKY A PLNĚNÍ ČÁSTI ZAKÁZKY

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

U zakázky není možné pouze částečné plnění.

VI. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu celkovou. Nabídková cena bude stanovena na základě ocenění přiloženého soupisu prací (viz. PŘÍLOHA č. 2 – Soupis prací). Součástí nabídky jako příloha návrhu smlouvy bude oceněný soupis prací podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče. **Pro vytvoření oceněného soupisu prací uchazeč závazně použije dodaný soupis prací v elektronické podobě.**

Další požadavky:

Nabídková cena bude uvedena v Kč.

Nabídková cena bude uvedena v členění:

nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH)

samostatně DPH (uvedená v % i v Kč)

nabídková cena včetně DPH.

Nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky (viz PŘÍLOHA č. 1 – Krycí list nabídky).

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami.

Celková nabídková cena musí být stanovena jako závazná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Uchazeč je povinen do celkové nabídkové ceny zahrnout všechny případné náklady a další výdaje, které mu při realizaci podle této zadávací dokumentace vzniknou nebo mohou vzniknout.

V případě **mimořádně nízké nabídkové ceny** je na základě výzvy zadavatele uchazeč v souladu s §77 ZVZ povinen provést písemný rozklad cenové nabídky.

VII. OBCHODNÍ PODMÍNKY

VII. 1. Platební podmínky

Veškeré platby budou probíhat výhradně v českých korunách (Kč). Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.

Cena za dílo bude hrazena průběžně na základě měsíčních dílčích faktur (dále jen faktur), které budou vystavené zhotovitelem na základě soupisu skutečně provedených prací. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel bude přebírat dílo průběžně, vždy v termínu od 1. do 5. dne příslušného měsíce. Soupis skutečně provedených prací bude vždy potvrzený stavebním dozorem objednatele a bude nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

Úhrada bude provedena do výše 70 % celkové ceny díla bez DPH. Zbývajících 30 % bude uhrazeno po předání a převzetí řádně dokončeného díla bez vad a nedodělků.

Platby probíhají zásadně bezhotovostním způsobem na účet zhotovitele. Tyto daňové doklady (faktury) budou splňovat veškeré zákonem stanovené náležitosti daňového dokladu – viz níže. Přílohou poslední faktury musí být protokol o předání stavby se soupisem provedených dodávek a stavebních prací a potvrzením o provedení stavebních prací bez vad.

Splatnost faktury nesmí být kratší než 45 dnů od doručení faktury zadavateli. Splatnost faktury (pohledávky) začíná běžet doručením faktury, která splňuje veškeré náležitosti a je řádně doložena přílohami.

Zálohy na provedení díla nejsou zadavatelem poskytovány.

Konečnou fakturu vystaví zhotovitel na základě oboustranně odsouhlaseného a podepsaného zápisu o předání a převzetí díla v termínu do 14 dnů od jeho podpisu.

Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu do data její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout ode dne doručení opravené faktury objednateli.

Platbu poukáže objednatel bezhotovostním převodem na účet zhotovitele. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

Zhotovitel je povinen vystavit fakturu s veškerými náležitostmi daňového dokladu stanovenými v § 28 odst. 2 písm. a) – k) zák. č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů a § 92a zákona o DPH:

- označení objednatele a zhotovitele, sídlo, IČ, DIČ,
- číslo faktury,
- datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- den vystavení a den splatnosti faktury,
- označení banky a č. účtu, na který se má platit,
- označení díla,
- číslo smlouvy objednatele,
- fakturovanou částku bez DPH
- sazbu DPH (platné v době fakturace),
- razítko podpis oprávněné osoby,
- přílohou faktury bude technickým dozorem nebo oprávněnou osobou objednatele podepsaný soupis provedených prací a dodávek.

VII. 2. Objektivní podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny vyjma změny sazeb DPH a zákonných poplatků.

Cena díla je dohodnuta jako **cena nejvýše přípustná**, kterou je možno překročit jen, pokud dojde ke změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla proti schválené projektové dokumentaci na základě požadavků objednatel.

Dojde-li během realizace ke změně zákonem stanovené sazby DPH, je Zhotovitel oprávněn v souladu s takovou změnou upravit výši DPH a celkovou cenu díla včetně DPH, a to tak, že částku odpovídající DPH a částku odpovídající ceně včetně DPH upraví tak, aby DPH odpovídalo zákonem stanovené sazbě. Změna zákonem stanovené sazby DPH dle předchozí věty není důvodem k jakémukoliv navýšení částky odpovídající ceně díla bez DPH.

V kalkulaci ceny díla je uvedena i položka označená jako rozpočtová rezerva ve výši 5% z ceny za komplexní provedení díla - daných částí (bez publicitních opatření), která slouží (z hlediska podmínek OPŽP) výhradně jen k úhradě objektivně nepředvídatelných, dodatečných prací či dodávek nezbytných pro dokončení díla, které se vyskytnou v průběhu provádění díla. Čerpání této části sjednané ceny je podmíněno písemným ujednáním (dohodou) mezi Objednatel a Zhotovitelem. Čerpání rozpočtové rezervy je možné pouze v případě, že se při provádění stavby vyskytnou dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a jejichž potřeba vznikne v důsledku nepředvídatelných okolností a jejich provedení bude nezbytné pro provedení stavby a dodatečné stavební práce nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od sjednané stavby. Sjednání provedení výše popsaných dodatečných prací může být realizované pouze postupem v souladu s ustanoveními zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

Tyto podmínky budou uvedeny v návrhu SoD.

VII. 3. Dodací podmínky a doba realizace

Zadavatel požaduje plnění veřejné zakázky v předpokládaném termínu **od 1. 6. 2013 do 7. 9. 2013**. Tento požadavek bude zohledněn v předloženém harmonogramu prací.

Hlavní stavební práce, které by negativně mohly ovlivňovat provoz základní školy (např. výměna oken, odstávka teplé vody, vnitřní bourací nebo stavební práce), musí být provedeny v maximální míře v předpokládaném termínu od 2.7. - 31. 8. daného roku.

Zájmem zadavatele je co nejmenší omezení provozu objektu. Harmonogram bude podepsán osobou oprávněnou za zájemce jednat a bude součástí návrhu smlouvy o dílo.

Za den zahájení plnění zakázky je považován den, který bude v uzavřené smlouvě o dílo stanoven jako termín, kdy dojde k protokolárnímu předání staveniště.

Termín pro provedení celého díla může být změněn v případě, dojde-li během provádění díla ke změně rozsahu a druhu prací nebo jiných dodacích podmínek na základě předchozího prokazatelného písemného požadavku Objednatel (dále jen „požadované vícepráce“), učiněného v souladu s předpisy o veřejných zakázkách. Běžné vlivy proměnlivosti počasí a jiné vlivy ze strany Zhotovitele nezakládají důvod pro změnu doby pro provedení prací a tím termínu provedení díla.

Pokud v důsledku okolností dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení (prodloužení zadávacího řízení, klimatické podmínky, ukončení topné sezóny) plnění veřejné zakázky nebude možné dodržet, posunuje se termín plnění o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění veřejné zakázky zahájit.

V případě výskytu mimořádných povětrnostních podmínek, při kterých by pokračování prací ohrozilo bezpečnost práce nebo kvalitu díla, se ujednané termíny provedení dosud neprovedených částí díla a návazně termín provedení celého díla posouvají o tolik dní, po kolik dní bude prokazatelně trvat taková překážka. O této skutečnosti musí být nejpozději vždy následující den po jejím vzniku a ukončení pořízen zápis do stavebního deníku a podepsán Objednatel, jinak pro účely této Smlouvy platí, že předmětná skutečnost nenastala a k posunutí žádného z termínů nedochází.

Zájmem zadavatele je co nejmenší omezení provozu v objektech. Uchazeč navrhne harmonogram realizace veřejné zakázky, který bude součástí návrhu smlouvy (SoD). Harmonogram bude podepsán osobou oprávněnou za uchazeče jednat.

Tyto podmínky budou uvedeny v návrhu SoD.

Místo plnění:

Staveniště se nachází na parcele st. 220 v katastrálním území Vojkovice. Budova základní školy se nachází na adrese Nádražní 169, 667 01 Vojkovice.

Zařízení staveniště:

Zařízení staveniště je povinen zabezpečit zhotovitel, a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele.

Kontrola zhotovitelem provedených prací:

Za kontrolu řádného plnění díla zodpovídá jednak ve smlouvě stanovený zástupce zadavatele pro věci technické a rovněž ustanovený **technický dozor investora**, který má za úkol technickou pomoc při zadávání realizace vybranému dodavateli, technickou pomoc při projednávání a schválení dodavatelské dokumentace, technickou pomoc při předání staveniště dodavateli, výkon technického dozoru stavby, organizace kontrolních dnů a provedení zápisů z těchto kontrolních dnů, zajištění organizace předání a převzetí dokončeného díla nebo jejích částí vč. sepsání zápisů o tomto řízení, kontrolu zjišťovacích protokolů, kontrolu oprávněnosti vystavených faktur zhotovitele a pořízení fotodokumentace z průběhu provádění stavby

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajících ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.

Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Tyto podmínky budou uvedeny v návrhu SoD.

Předání díla:

Zhotovitel oznámí zadavateli termín předání díla písemně, nejpozději tři pracovní dny předem. **Zadavatel dílo na místě po kontrole provedení převezme a převzetí potvrdí v předávacím protokolu stavby, pokud zhotovené dílo bude bez zjevných vad a nedodělků.**

Pokud při předání díla budou zjištěny vady nebo nedodělky, uvede se tato skutečnost v předávacím protokolu stavby (zápis) a zadavatel stanoví lhůtu pro jejich odstranění. Po odstranění vad a nedodělků zadavatel dílo převezme tím, že doplní do předávacího protokolu stavby, že vady byly odstraněny a dílo bez vad přebírá.

Dílo bude předáno a převzato v přijímacím řízení, jehož výsledkem bude předávací protokol (zápis), který podepíší k tomu Objednatel a Zhotovitelem prokazatelně pověřené a/nebo zmocněné osoby. **Podpisem zápisu (předávacího protokolu) dochází k předání předmětu díla Objednateli.** Převzetí je Objednatel oprávněn odepřít zejména v případě zjištění vad a/nebo nedodělků díla nebo při nepředložení požadovaných dokladů pro přijímací řízení.

Zhotovitel je povinen doložit u přijímacího řízení nezbytné doklady, zejména:

- projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby ve dvojím vyhotovení,
- zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek (stanovených v PD)
- zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů,

- zápisy a prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění prací,
- originál stavebního deníku,
- doklady k nakládání s odpady,
- revizní zprávy hromosvodů,
- technické listy, protokoly o shodě, návody na obsluhu a údržbu vč. specifikace náhradních dílů a další průvodní dokumentaci v českém jazyce

Nedoložení kteréhokoliv nezbytného dokladu je důvodem pro nepřevzetí díla.

V zápise o předání a převzetí dohodne zhotovitel s objednatelem termín úplného vyklizení staveniště. V případě, že toto není dohodnuto, je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a uvést okolní plochy staveniště do původního stavu nejpozději do 5 dnů po předání celého díla objednateli.

Obchodní podmínky v SoD v souladu s Vyhl. 231/2012 Sb.:

Obchodní podmínky v návrhu smlouvy vždy vymezí alespoň nezbytné následující lhůty, pokud nebyly definovány v jiném bodu této ZD (dle požadavku Vyhl. 231/2012 Sb.):

- a) dobu předání a převzetí staveniště
- b) dobu zahájení stavebních prací
- c) lhůtu pro dokončení stavebních prací
- d) lhůtu pro předání a převzetí díla
- e) počátek běhu záruční lhůty
- f) ujednání o předání a převzetí příslušné dokumentace (dokumentace pro provádění stavby)
- g) způsob předání a převzetí díla
- h) podmínky předání a převzetí staveniště
- i) lhůtu pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla
- j) zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací, organizace kontrolních dnů aj.
- k) délku záruční lhůty

Tyto podmínky budou uvedeny v návrhu SoD.

VII. 4. Další povinnosti zhotovitele

Pokud zhotovitel k provedení díla používá zaměstnance nebo třetí osoby, je povinen zajistit proškolení těchto osob (nebo jejich zaměstnanců) v rozsahu povinností vyplývajících z právních předpisů, a to zejména v oblasti bezpečnosti práce, na úseku požární ochrany, nakládání s nebezpečnými látkami, jakož i v oblasti opatření k ochraně životního prostředí. Rovněž je povinen zajistit, aby tyto osoby plnily výše uvedené povinnosti a zejména, aby při provádění díla důsledně používaly ochranné prostředky a pomůcky.

Poplatky za případný zábor veřejného prostranství a pozemků v majetku jiné osoby než zadavatele, zařízení staveniště, náklady na energie, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, včetně likvidace veškerých odpadů, si zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zohledněny v jeho nabídce. Při realizaci zakázky bude zhotovitel postupovat takovým způsobem, aby stavba neměla nepříznivý dopad na životní prostředí.

Zhotovitel se zavazuje dodržet podmínky vydaného stavebního povolení, pokud bylo vydáno.

VII. 5. Zajištění závazku ze smlouvy o dílo – smluvní pokuty

Zhotovitel poskytne při podpisu protokolu o předání a převzetí díla objednateli **bankovní záruku ve výši 100 000,- Kč** za kvalitu díla a za dodržení smluvních podmínek uvedených ve smlouvě o dílo. Bankovní záruka musí být platná minimálně po celou dobu záruční doby. Právo z bankovní záruky za kvalitu díla a za dodržení smluvních podmínek je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel nedodrží smluvní podmínky, nebude plnit své povinnosti vyplývající ze záruky za dílo nebo neuhradí objednateli nebo třetí straně způsobenou škodu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, ke kterému je smlouvy povinen. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky. Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou

záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání. Bankovní záruka bude uvolněna objednatelem do 10 dnů po uplynutí záruční doby a vypořádání všech závazků mezi zhotovitelem a objednatelem.

Bankovní záruka zajišťuje zejména řádné odstranění vad uplatněných objednatelem vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady díla v záruční době a výše uvedené povinnosti zhotovitele, přičemž platí, že:

- a) v případě jakékoli změny záruční lhůty je zhotovitel povinen platnost bankovní záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu záruční lhůty;
- b) právo ze záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neodstraní vadu díla způsobem a v době, k nimž je podle příslušných ustanovení smlouvy o dílo k odstraňování vad v záruční lhůtě povinen;
- c) nepředložení bankovní záruky v požadovaném termínu je důvodem k nepřevzetí dokončeného díla a uplatnění sankcí pro nedodržení termínu dokončení a předání díla.

V případě porušení povinnosti provést dílo, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu. Smluvní pokuta bude jednorázová vztažena ke konečnému termínu dokončení díla a dále bude počítána za každý započatý den prodlení. **Výše sankce za nesplnění konečného termínu plnění je stanovena na 100 000,- Kč splatných jednorázově a 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.**

V případě prodlení zadavatele s úhradou ceny díla po dobu delší třiceti dnů, je tento povinen zhotoviteli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad uvedených v zápise a o předání a převzetí díla nebo nedodržení termínu vyklízení staveniště a uvedení do původního stavu je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý den prodlení oproti sjednanému termínu, a to u každého jednotlivého nedodržení termínu.

Pokud zhotovitel nezačne s odstraňováním reklamované vady, na níž se vztahuje záruka, ve smluvně sjednaném termínu (součástí SoD), je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý den prodlení.

VII. 6. Řešení sporů

Jakékoliv rozpory a neshody ohledně vzájemných vztahů, práv, povinností a nároků vyplývajících z této zadávací dokumentace a smlouvy o dílo se účastníci budou snažit řešit smírně dvoustrannými jednáními. V případě, že tato jednání nepovedou ke smírnému vyřešení rozporů a neshod, budou řešeny soudem, který je místně příslušný sídlu zadavatele.

VII. 7. Záruční podmínky

Počátek běhu záruční doby je stanoven ode dne předání díla a odstranění veškerých vad a nedodělků. Ukončení a předání díla zadavateli bude formou písemného předávacího protokolu po odstranění všech zjištěných vad a nedodělků. **Minimální záruční doba, která se vztahuje na celé plnění díla vč. všech komponentů, je požadovaná zadavatelem ve výši 36 měsíců.**

V této době zodpovídá zhotovitel za to, že dílo má a po celou dobu záruky bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou, projektem, právními předpisy, technickými normami, příp. vlastnosti obvyklé. Podmínkou záruky je užívání díla k účelům uvedeným v projektové dokumentaci a provádění běžné údržby díla. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení, ani na závady způsobené násilně, vyšší mocí apod. Záruční lhůta počíná dnem předání hotového díla zadavateli.

Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním reklamované závady (prokáže-li se, že se jedná o vadu, na níž se vztahuje záruka) do 2 dnů od uplatnění oprávněné reklamace a odstranit ji v co nejkratším, technicky možném termínu. Oprávněné reklamované vady budou odstraněny bezplatně. Termín odstranění reklamované vady bude sjednán oběma stranami písemně. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn uplatnit pokutu dle čl. VII. 5. a navíc případně i pověřit odstraněním vady jinou odbornou právníčkou nebo fyzickou osobu s tím, že veškeré takto vzniklé náklady se zavazuje objednateli uhradit zhotovitel.

Objednatel se zavazuje případnou reklamaci vady díla uplatnit bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.

Záruční lhůta počíná dnem protokolárního předání hotového díla zadavateli.

Tyto podmínky budou uvedeny v návrhu SoD.

VII. 8. Další požadavky a podmínky zadavatele

Před podpisem smlouvy o dílo musí vybraný uchazeč předložit smlouvu uzavřenou s pojišťovnou (dle výběru uchazeče) na pojištění stavebně montážní činnosti, tj. předmětu kompletní zakázky, ve výši minimálně její ceny a dále bude pojistná smlouva zahrnovat škody na majetku zadavatele způsobené činností zhotovitele a na celou dobu realizace veřejné zakázky. Ověřená kopie této smlouvy bude součástí smlouvy o dílo.

Uchazečům se nepřiznává nárok na náhradu nákladů spojených s účastí na tomto řízení.

Uchazeč je povinen si vyjasnit případné nejasnosti před podáním nabídky. Nedostatečná informovanost, mylné chápání soutěžních a zadávacích podmínek, chybně navržená nabídková cena apod. neopravňuje uchazeče požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo zvýšení ceny.

Zadavatel si v souladu se Zák. 137/2006 Sb. § 84 odst. 1 v oprávněných důvodech zejm. dle bodu e) ZVZ a v souladu se Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP, vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit, nejpozději však do uzavření smlouvy s vítězným uchazečem.

VII. 9. Zajištění technického dozoru investora (TDI)

V souladu § 46 d) odst. (2) Zákona **Zadavatel stanovuje - a toto bude rovněž v obchodních podmínkách návrhu smlouvy uvedeno, že technický dozor (TDI) u této stavby nesmí provádět ani dodavatel ani osoba s ním propojená.**

Stanovený a určený technický dozor investora (TDI) je oprávněn kontrolovat dodržování projektu, kvalitu prováděných prací a činnost zhotovitele při provádění díla. O výsledku šetření provádí zápis do stavebního deníku. Technický dozor investora je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný pracovník zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost nebo provádění díla, život nebo zdraví pracovníků, nebo hrozí-li jiné vážné škody. Technický dozor investora není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele. Kvalitu prováděných prací je objednatel oprávněn kontrolovat i prostřednictvím další fyzické či právnické osoby, s níž má uzavřenou příslušnou smlouvu. O této skutečnosti informuje zhotovitele.

Bude součástí návrhu SoD.

VIII. KVALIFIKACE

Splněním kvalifikace uchazeče zadavatel rozumí prokázání základních, profesních a technických kvalifikačních předpokladů stanovených zadavatelem ve Výzvě k podání nabídky a v této zadávací dokumentaci a předložení čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče splnit veřejnou zakázku.

V souladu s ust. § 62 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění se ve zjednodušeném podlimitním řízení splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje předložením čestného prohlášení podepsaného oprávněnou osobou uchazeče, z jehož obsahu bude zřejmé, že uchazeč kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje.

S poukazem na § 62 odst. (3) ZVZ zadavatel upozorňuje, že uchazeč bude před uzavřením smlouvy povinen předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

VIII. 1. Základní kvalifikační předpoklady

Dodavatel (uchazeč) musí splňovat základní kvalifikační předpoklady v souladu s § 53 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále také jen ZVZ), v platném znění.

Základní kvalifikační předpoklady splňuje ten dodavatel,

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

Způsob prokázání:

Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů - § 53 odst. 1 písm. a) a b),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení - § 53 odst. 1 písm. f),
- c) potvrzení příslušného orgánu či instituce - § 53 odst. 1 písm. h),

d) čestného prohlášení - § 53 odst. 1 písm. c) až e) a g), i) až k).

V případě, že uchazečem (dodavatelem) je právnická osoba, musí základní kvalifikační předpoklady v souladu s ustanovením § 53 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 137/2006 Sb. splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště.

VIII. 2. Profesní kvalifikační předpoklady

Požadavek:

S ohledem na § 62 zadavatel po dodavateli požaduje splnění profesních kvalifikačních předpokladů v souladu s § 54 písmeno a), písmeno b) zákona č. 137/2006 Sb., v platném znění.

Způsob prokázání:

Dodavatel prokáže splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením:

V souladu s § 54 písm. a)

Prosté kopie výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

V souladu s § 54 písm. b)

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů v souladu s § 54 písm. b) zákona prokáže uchazeč předložením výpisu z živnostenského rejstříku (§ 10 odst. 3 zák. č. 455/1991 Sb., v aktuálním znění), nebo živnostenského listu **v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky (rozsah předpokládané kvalifikace odpovídající předmětu plnění veřejné zakázky je pro zadavatele podstatný a nezbytný, naopak konkr. přesné vypsání slovo od slova na ŽL nebo na platném osvědčení ITI se může v nepodstatných bodech lišit, formulace na ŽL nejsou vždy zcela jednotné a podle nejaktuálnějšího znění příslušného zákona).**

V tomto konkrétním případě uchazeč předloží oprávnění k podnikání pro níže uvedené živnosti a činnosti (příp. osvědčení, vydané ITI):

- **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
- **Instalatérství a topenářství**
- **Montáž, opravy a zkoušky vyhrazených elektrických zařízení**
- **Montáž a opravy vyhrazených plynových zařízení**

VIII. 3. Ekonomická a finanční způsobilost

Zadavatel po uchazeči požaduje předložení **čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče splnit veřejnou zakázku.**

VIII. 4. Technické kvalifikační předpoklady

4.1. Splnění technických kvalifikačních předpokladů uchazeč prokáže doložením:

- a) seznamu stavebních prací** realizovaných uchazečem v posledních 3 letech v celkovém minimálním rozsahu **8 mil. Kč** bez DPH s uvedením jejich rozsahu a doby plnění, přičemž alespoň 3 z těchto prací stejného či obdobného charakteru musí mít minimální rozsah alespoň **2,2 mil. Kč bez DPH**
- b) seznamu instalací tepelných čerpadel (TČ) příp. plynových kotlů** realizovaných uchazečem příp. subdodavatelem uchazeče v posledních 3 letech v celkovém minimálním rozsahu **0,9 mil. Kč** bez DPH s uvedením jejich rozsahu a doby plnění,

přičemž alespoň 3 z těchto prací stejného či obdobného charakteru musí mít minimální rozsah alespoň **380 tis. Kč** bez DPH.

Přílohou seznamů musí být:

- 1) osvědčení vydané či podepsané veřejným zadavatelem, pokud byly dodávky realizovány pro veřejného zadavatele, nebo
- 2) osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly dodávky realizovány pro jinou osobu než veřejného zadavatele, nebo
- 3) smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění uchazeče, není-li současně možné osvědčení podle bodu 2. od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

Z textu bude patrný název akce, místo plnění, doba plnění a finanční objem zakázky.

V souladu s §56 odst. (3) a) musí být z osvědčení zřejmé osvědčení objednatelů o řádném plnění, a dále musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Dále uchazeč uvede u těchto uváděných zakázek, zda bylo dílo realizováno s pomocí třetích osob (subdodavatelů) a jaký byl podíl dodavatele (stanovený v %) na celkovém plnění. Pokud byla zakázka realizována společně s jiným uchazečem (např. v rámci sdružení), jaký byl podíl uchazeče (stanovený v %) na celkovém plnění.

- 4.2. Splnění technických kvalifikačních předpokladů uchazeč v souladu §56 odst. 3 písm. e) ZVZ prokáže doložením:

Přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob, podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru za 3 roky.

Uvedenou skutečnost prokáže uchazeč seznamem dle jednotlivých profesí a tento seznam bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (popřípadě zmocněncem uchazeče, jehož plná moc v originále či úředně ověřené kopii musí být součástí nabídky).

- 4.3. Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil platné osvědčení uchazeče (příp. subdodavatele uchazeče, pomocí kterého prokazuje tuto kvalifikaci) k montáži **plynových tepelných čerpadel**, které použije pro plnění této VZ. Osvědčení musí být vystaveno přímým výrobcem nebo dovozcem tohoto zařízení.

- 4.4. Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil technické listy a doklady prokazující shodu dodávaných **plynových tepelných čerpadel** se základními technickými a emisními požadavky uvedenými v projektové dokumentaci. Dodávané tepelné čerpadlo musí splňovat podmínky dle projektové dokumentace. Dále musí splňovat požadavek na minimální topný faktor dle aktuální verze Implementačního dokumentu OPŽ (viz <http://www.opzp.cz/ke-stazeni/392/13892/detail/implementacni-dokument/>). Součástí nabídky musí být jednoznačná specifikace nabízeného tepelného čerpadla - označení typu, základní technické parametry atd.

Prokázání shody se ZD bude kromě technických listů doloženo ES prohlášením o shodě vystavené výrobcem příp. přímým dovozcem ve smyslu ust. § 13 odst. 2 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů a předložením protokolu o počáteční zkoušce typu výrobku, popř. certifikát vydaný evropskou notifikovanou osobou ve smyslu směrnice Rady 89/106/EHS, o sblížování právních předpisů a správních předpisů členských států týkajících se stavebních výrobků (CPD).

- 4.5. Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil platné osvědčení uchazeče k montáži **typů výplní stavebních otvorů**, které hodlá použít při plnění veřejné zakázky. Osvědčení musí být vystaveno přímým výrobcem nebo dovozcem.

- 4.6. Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil technické listy a doklady prokazující shodu dodávaných **otvorových výplní** se základními technickými požadavky uvedenými v PD. Prokázání bude doloženo ES prohlášením o shodě vystavené výrobcem ve smyslu ust. § 13 odst. 2 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů a předložením protokolu o počáteční zkoušce typu výrobku, popř. certifikát vydaný evropskou notifikovanou osobou ve smyslu směrnice Rady 89/106/EHS, o sblížování právních předpisů a správních předpisů členských států

týkajících se stavebních výrobků (CPD). Součástí nabídky musí být jednoznačná specifikace otvorových výplní - označení typu, základní technické parametry.

- 4.7. Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil platné osvědčení uchazeče pro aplikaci typů **kontaktních zateplovacích systémů**, které hodlá použít při plnění veřejné zakázky. Osvědčení musí být vystaveno přímým výrobcem nebo dovozcem.
- 4.8. Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil technické listy a doklady prokazující shodu použitého **zateplovacího systému** se základními technickými požadavky uvedenými v PD. Prokázání bude doloženo ES prohlášením o shodě vystavené výrobcem ve smyslu ust. § 13 odst. 2 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů a předložením certifikátu vydaného evropskou notifikovanou osobou ve smyslu směrnice Rady 89/106/EHS, o sbližování právních předpisů a správních předpisů členských států týkajících se stavebních výrobků (CPD). Součástí nabídky musí být jednoznačná specifikace zateplovacího systému - označení typu, základní technické parametry.

IX. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Základním hodnotícím kritériem je **nejnižší nabídková cena (cena bez DPH)**.

Nabídková cena bude uvedena na krycím listu nabídky (viz PŘÍLOHA č. 1). Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami. Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“.

X. DALŠÍ ZADÁVACÍ PODMÍNKY ZADAVATELE

X. 1 Doba realizace, termín dokončení

Uchazeči ve svých nabídkách uvedou jimi předpokládaný nabízený termín zahájení a ukončení prací, které nesmějí přesahovat „před“, nebo „za“ termíny realizace uvedené v této nabídce. Zhotovitel není povinen dodržet termín dokončení v případě, že se do prodlení s plněním nedostane vlastní vinou (např. pozdní zahájení vlivem či na žádost objednatele, zásahem vyšší moci apod.).

Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani zadavatel ani dodavatel (např. prodloužení zadávacího řízení z důvodů námitek nebo řízení před ÚOHS) dojde k situaci, že předpokládaný termín plnění veřejné zakázky nebude možné dodržet, posunuje se termín zahájení i ukončení plnění o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění zahájit.

X. 2 Plnění prostřednictvím subdodavatele aj. podmínky

Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce uvedl, jakou část veřejné zakázky má v úmyslu zadat jiným osobám.

Uchazeč uvede v nabídce seznam subdodavatelů, se kterými uchazeč uvažuje při plnění veřejné zakázky, s uvedením věcné specifikace, materiálového a technologického řešení subdodávek a uvažovaného finančního objemu každé subdodávky.

Pokud není uchazeč schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Uchazeč je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) ZVZ a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) ZVZ subdodavatelem, a dále smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky uchazečem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude uchazeč oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ.

Uchazeč není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) ZVZ.

Požadavek ze **Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP:**

Subdodavatelsky nelze zajistit více než 30% z objemu stavebních nákladů akce. V případě projektů zaměřených na zlepšení tepelně-technických vlastností obálek budova (zateplení) je limit max. 15% s tím upřesněním, že se do tohoto limitu nezapočítává dodávka výplní

otvorů (vnější okna, dveře, prosklené stěny apod.). Pro případ finančního objemu předmětu plnění veřejné zakázky nad tento limit je možné plnění zakázky zabezpečit několika dodavateli společně.

Podmínky pro změnu subdodavatele (v souladu s Vyhl. 231/2012 Sb., §5(a)), **prostřednictvím kterého zhotovitel prokázal v zadávacím řízení kvalifikaci (budou uvedeny v smluvních podmínkách):**

Změna subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokázal kvalifikaci, je možná jen ve výjimečných a oprávněných případech a za okolností, které zhotovitel ani nezpůsobil ani nemohl ovlivnit, a s prokazatelným souhlasem zadavatele. Zhotovitel před změnou subdodavatele předloží zadavateli všechny nezbytné doklady, požadované v ZD a kterými musel doložit kvalifikaci původní subdodavatel. I pro nového subdodavatele tedy platí kromě tohoto všechny podmínky uvedené výše - v bodě X. 2. této ZD. Zadavatel ověří relevantnost všech doložených dokladů a kvalifikačních předpokladů nového subdodavatele, zda splňuje podmínky ZD a zadavatele daného zadávacího řízení. V případě, že zadavatel nerozhodne kladně o této navrhované změně subdodavatele (např. z důvodů nedoložení relevantních kvalifikačních dokladů), není oprávněn zhotovitel tohoto subdodavatele k plnění zakázky použít.

Tyto podmínky budou uvedeny v návrhu SoD.

X. 3 Návrh smlouvy

Součástí nabídky bude návrh smlouvy o dílo v souladu s ustanoveními §536 a následujícími zákona č. 513/1991 Sb., v aktuálním znění (OZ), jejímž předmětem bude zhotovení díla v souladu s touto ZD a obsahem budou dále minimálně obchodní podmínky uvedené v této ZD. Návrh smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

Všechny uvedené obchodní podmínky v ZD je uchazeč povinen zapracovat do návrhu smlouvy předkládaného jako součást nabídky na realizaci podlimitní veřejné zakázky dle této zadávací dokumentace. Obsah zde v ZD navržených obchodních podmínek nemůže uchazeč při zpracování návrhu smlouvy měnit, doplnit je může pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek nebo jiné části zadávací dokumentace.

Návrh smlouvy bude zpracován v souladu se Zák.513/1991 Sb., obchodními zvyklostmi, součástí návrhu smlouvy o dílo bude harmonogram plnění stanovený minimálně dle termínů v této ZD.

Pokud jedná jménem uchazeče (dodavatele) zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce za návrhem smlouvy předložena platná plná moc v originále nebo v úředně ověřené kopii.

Součástí závazného návrhu SoD budou i následující podmínky:

Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani zadavatel ani dodavatel (např. prodloužení zadávacího řízení z důvodů námitek nebo řízení před UOHS) dojde k situaci, že předpokládaný termín plnění veřejné zakázky nebude možné dodržet, posunuje se termín zahájení i ukončení plnění o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění zahájit.

Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a předmětem díla a jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu díla nezbytné. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy podrobně seznámil se všemi dokumenty tvořícími její přílohy. Kontrolou dokumentace zhotovitel nezjistil jakékoliv nesrovnalosti, které by mu bránily provést dílo úplné, odpovídající kvality, schopné funkce a předání objednateli. Současně zhotovitel prohlašuje, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru včetně materiálu, které jsou obsaženy v předané projektové dokumentaci. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce, jejichž provedení by měl zhotovitel v rámci své odborné způsobilosti předpokládat.

Dílo zahrnuje všechny práce a dodávky obsažené v zadávací dokumentaci, soupisu prací i projektové dokumentace k dané veřejné zakázce, včetně všech příloh.

Dílo zahrnuje všechna ostatní související plnění a práce podmiňující řádné dokončení díla tzn., aby dílo bylo plně funkční, schopno kolaudace a mělo parametry stanovené projektem, to vše na náklad a nebezpečí zhotovitele.

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se skutečným stavem objektů, stavby, staveniště a inženýrských sítí. Zhotovitel se též seznámil s veškerými podklady k této smlouvě, s jejími přílohami a s kompletní projektovou dokumentací. Zhotovitel prohlašuje, že je mu znám časový průběh a věcný, resp. technický postup potřebných prací a vzájemné vazby jeho činností. Zhotovitel se zavazuje, že po vzájemné dohodě upraví, případně přizpůsobí pracovní postup na dodávaných pracích.

Pracovníci zhotovitele jsou povinni zúčastnit se seznámení se specifiky staveniště, které bude provedeno písemnou formou odpovědným pracovníkem objednatele, pokud to bude objednatel vyžadovat.

Vyskytne-li se v průběhu plnění díla potřeba víceprací nebo méněprací (VP nebo MP), zhotovitel se zavazuje takové práce písemně projednat s objednatelem před jejich zahájením formou změnového listu a to s předpokládaným vlivem na sjednaný termín realizace díla a jeho cenu. Takové práce může zahájit pouze s předchozím písemným souhlasem pověřeného zástupce objednatele ve věcech technických i obchodních, jinak nárok na jejich úhradu nevzniká. Schválené vícepráce nebo méněpráce budou řešeny dodatky k uzavřené SoD.

Ceny za jednotlivé položky VP nebo MP dle předchozího odstavce budou oceněny dle nabídkových cen v soupisu prací, který je součástí SoD. Pokud některé práce nebo položky MP nebo VP nejsou v soupisu prací uvedeny, budou oceněny max. do výše ceníkové ceny v aktuálních cenách RTS.

Všechny práce, které mohou být realizovány z venkovních prostor, budou realizované z venkovních prostor se zásobováním po fasádním lešení.

Všechny náklady vyplývající z požadavků a podmínek objednatele k průběhu vlastní realizace díla musí a všechna případná rizika s tím spojená musí dodavatelé zohlednit ve své nabídkové ceně.

Zhotovitel je povinen před zahájením provádění díla předložit objednateli seznam svých subdodavatelů.

Zhotovitel je povinen předložit oprávněné osobě objednatele seznam pracovníků, kteří budou na staveništi práce vykonávat.

Zhotovitel jako odborný dodavatel prací prohlašuje, že se řádně přesvědčil o správnosti a dostatečnosti podkladů a že veškeré předané podklady a pokyny Objednatele, které se týkají díla, nemají vady či nedostatky, které brání řádnému provedení díla. Zhotovitel se též seznámil a důsledně prověřil poměry na staveništi. Zhotovitel výslovně a bezvýhradně prohlašuje, že mu Objednatel předal veškeré potřebné podklady před podpisem této smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo na svůj náklad a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této Smlouvě a ve stanovené době předat dílo Objednateli. Objednatel se zavazuje, že řádně a včas provedené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení dohodnutou cenu.

Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a prokazatelným (protokolárním) předáním předmětu díla ve sjednané době v místě provádění díla, a to bez jakýchkoliv vad a nedodělků.

Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smlouvy disponovat kvalifikací, kterou prokázal v rámci zadávacího řízení před uzavřením smlouvy o dílo a na požádání jí Objednateli kdykoliv bezodkladně doložit; to platí zejména pro výkon činností, které jsou prováděny subdodavately s tím, že případná změna subdodavatele i případná změna rozsahu plnění subdodavatelem podléhá předchozímu písemnému souhlasu Objednatele. V případě každého

porušení tohoto ustanovení má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši dle bodu VII. 5 této zadávací dokumentace.

Plnění musí být realizováno s vysokou kvalitou provedených činností, a to v souladu se všemi normami obsahujícími technické specifikace a technická řešení, technické a technologické postupy nebo jiná určující kritéria k zajištění, že materiály, postupy a služby zcela vyhovují účelu a předmětu plnění.

Zhotovitel bere na vědomí a je seznámen s tím, že předmět plnění této Smlouvy bude financován z Operačního programu Životní prostředí (dále jen „OPŽP“). V případě, že Objednateli nebudou přiděleny finanční prostředky (nebo bude pozastaveno čerpání finančních prostředků) pro krytí výdajů plynoucích z realizace daného dotačního projektu (v kterékoliv jeho části provádění), v rámci OPŽP, případně tyto náklady budou označeny za nezpůsobilé, má Objednatel právo kdykoliv jednostranně od této Smlouvy odstoupit.

Zhotovitel souhlasí s tím, že Řídící orgán OPŽP, případně jím pověřené subjekty (a případně i další kontrolní orgány podle platných právních předpisů) mají v rámci kontroly po dobu tří let od uzavření OPŽP podle čl. 89 odst. 5 nařízení Rady (ES) č. 1083/2006, nejméně však po dobu 10 let následující po roce, ve kterém obdrží protokol o závěrečném vyhodnocení akce (informace o uzavření OPŽP bude zveřejněna na internetových stránkách SFŽP) právo přístupu také k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované informace). Zhotovitel se dále zavazuje zajistit splnění této povinnosti u svých případných subdodavatelů.

Pokud v důsledku porušení povinností Zhotovitele dle této smlouvy nebudou Objednateli vyplaceny finanční prostředky z OPŽP ke krytí výdajů plynoucích z realizace tohoto projektu popř. jejich výše bude ze stejného důvodu jakkoliv krácena, bude Zhotovitel povinen uhradit Objednateli takto způsobenou škodu v plné výši.

Součástí díla je rovněž (nikoliv však pouze) zajištění a provedení následujících činností Zhotovitelem:

- a) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení stavby;
- b) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru nezbytných k řádnému provedení stavby;
- c) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou);
- d) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- e) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
- f) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (zejména dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě);
- g) zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů stavby;
- h) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě;
- i) odvoz a uložení vytěžené zeminy, příp. vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů;
- j) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.);
- k) zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů

Bude součástí návrhu SoD.

Zadavatel si vyhrazuje právo o smlouvě o dílo (SoD) před podpisem dále jednat v souladu s § 82 ZVZ, kromě podmínek daných v této ZD.

X. 4 Technické podmínky aj. specifikace

Zadavatel při posouzení nabídky ověří, zda materiály a výrobky, které uchazeč (dodavatel) hodlá při plnění veřejné zakázky použít, splňují požadované vlastnosti (kromě již uvedených technických kvalifikačních předpokladů) dle projektové dokumentace (PD).

Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR, s příslušnými normami ČSN, EN, TPG a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Je-li v zadávací dokumentaci definován určitými parametry nebo názvem nebo kódem konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen výrobkem nebo technologií parametrově srovnatelnou nebo vyšší a lepší.

Uchazeč jako součást závazné nabídky přiloží doklady o splnění technických požadavků pro otvorové výplně z PD:

- **Okótovaný nákres** řezu profilem okenního rámu a křídla vč. podkladového profilu. Z výkresu musí být jasně patrné: počet komor rámu, křídla a podkladového profilu a utěsnění podkladového profilu. Náskres je možno nahradit fyzickým vzorkem. Předložený náskres nebo fyzický vzorek musí odpovídat požadavkům uvedeným v projektové dokumentaci a reálné dodávce materiálu na stavbu.
- Výrobek, který hodlá uchazeč použít při plnění veřejné zakázky, musí splňovat maximální součinitel prostupu tepla celého okna $U_w = 1,2 \text{ W/(m}^2\text{K)}$. Rám okna a kování musí respektovat technické požadavky dle specifikace v projektové dokumentaci.
- Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil, vzhledem k požadavku na pevnostní, statické a tepelné technické vlastnosti, **prohlášení o třídě profilu A** dle ČSN EN 12 608 s tloušťkou vnější stěny $\geq 2,8 \text{ mm}$.

Uchazeč jako součást závazné nabídky přiloží dále doklady o splnění technických požadavků pro zateplovací systém z PD:

- Zadavatel požaduje, aby zhotovitel předložil a dokladoval konkrétní typ systému ETICS dle kvalitativní třídy A dle TP CZB.

Výrobky, které hodlá uchazeč použít při plnění veřejné zakázky, musí splňovat níže uvedené součinitele tepelné vodivosti λ , nebo lepší:

- **Tepelné izolace fasády:** polystyren EPS tl. 120 mm $\lambda_d = 0.034 \text{ W/m.K}$
- **Tepelná izolace střeš:** minerální vata v celkové tl. 250 mm, $\lambda = 0.039 \text{ W/m.K}$
- Technický list **výrobku povlakové hydroizolace** se základními technickými požadavky uvedenými v projektové dokumentaci.

X. 5 Další povinné dokumenty

V souladu s § 68 odst. (3) ZVZ musí nabídka dále obsahovat:

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu 82) v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

XI. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídku podá uchazeč písemně 1x v tištěném originále a 1x v tištěné kopii v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci a v souladu s ust. § 69 zákona č. 137/2006 Sb.

Nabídka, včetně veškerých dokumentů, bude zpracována **v českém jazyce**.

Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis uchazeče, musí být **podepsány statutárním zástupcem** uchazeče; v případě podpisu jinou osobou musí být **originál** jejího **zmocnění** předložen v nabídce.

Originál nabídky musí být na titulní straně označen jako »ORIGINÁL«. Kopie nabídky bude na titulní straně označena „KOPIE“.

Doklady prokazující kvalifikační předpoklady, které jsou předloženy v originále nebo ověřené kopii, se doloží jen k originálu a k ostatním vyhotovením se doloží jen jejich fotokopie.

Pokud není v ZD stanoveno výslovně jinak, uchazeč v nabídce předkládá kopie dokladů, prokazujících splnění dané kvalifikace a technických aj. podmínek a požadavků zadavatele, uvedených v ZD.

Nabídka bude kvalitním způsobem vytištěna tak, aby byla dobře čitelná, a bude svázána či jinak zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy včetně příloh. Nabídka nebude obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

Všechny listy nabídky i příloh budou řádně očíslovány průběžnou vzestupnou číselnou řadou.

Uchazeč jako součást nabídky přiloží CD (DVD) nosič, který bude obsahovat:

- 1) vyplněný **návrh Smlouvy o dílo** (SoD ve formátu souboru .doc)
- 2) vyplněný Soupis prací předaný zadavatelem (zpracovaný a předaný v jednotném formátu souboru .xls). Tato forma podání nabídky slouží k rychlému a přehlednému vyhodnocení nabídek. V případě pochybností nebo rozporů se považuje za rozhodující tištěné znění originálního vyhotovení cenové nabídky a soupisu prací.

Nabídka bude podána v souladu s ust. §69 zákona č. 137/2006 Sb., v platném znění, na adresu OÚ Vojkovice.

Uchazeč použije **pořadí dokumentů** specifikované v následujících bodech těchto pokynů pro zpracování nabídky:

1/ Obsah nabídky

Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých kapitol a celkovým počtem stránek celé nabídky

2/ Krycí list nabídky

Pro sestavení krycího listu nabídky uchazeč závazně použije PŘÍLOHU č. 1

3/ Doklady prokazující splnění kvalifikace dle bodu VIII. této ZD

4/ Doklady dle bodu VII, X. a bodu XI. této ZD

5/ Oceněný soupis prací projektu (dle dodaného vzoru - Příloha2)

6/ Návrh smlouvy (SoD)

Pro sestavení oceněného soupisu prací projektu uchazeč závazně použije PŘÍLOHU č. 2 (pro sjednocení nabídek všech uchazečů bude závazně použit dodaný soubor s provázanou položkou "rozpočtová rezerva" 5% z realizačních nákladů objektů A, B, C, D)

XII. KONTAKTNÍ ÚDAJE PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Nabídku doručte nejpozději do: **15. 4. 2013** **Hodina: 12:00**

Místo doručení: Obec Vojkovice, budova obecního úřadu.
Hrušovanská 214
667 01 Vojkovice

Pro podání nabídky platí ust. v souladu s § 69 ZVZ.

Nabídku může zájemce doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídky vždy v pracovních dnech v době mezi **8:00 – 14:00 hod** na podatelnu obecního úřadu. V poslední den lhůty budou nabídky přijímány do **12:00** hodin.

Doručení v souladu s ust. § 69 zákona č. 137/2006 Sb., v obálkách označených názvem veřejné zakázky „**Výměna zdroje vytápění a snížení energetické náročnosti základní školy v obci Vojkovice - NABÍDKA – NEOTVÍRAT!**“, s identifikačními údaji a adresou zájemce v uzavřených, zapečetěných, neprůhledných obálkách, na uzavření opatřených razítkem a podpisem statutárního orgánu vč. adresy uchazeče.

XIII. POSKYTOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE DODAVATELŮM

Písemnou žádost o vydání projektové v elektronické podobě je nutno doručit zadavateli nejpozději před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Písemnou žádost je třeba podat a dokumentaci si po prokazatelném zaplacení poplatku vyzvednout na adrese:

ENERGY BENEFIT CENTRE a.s.

Poděbradova 285/109

612 00 BRNO

Ing. Ivana Bartošová

e-mail: ivana.bartosova@energy-benefit.cz

Tel: +420 270 003 325

a to v pracovních dnech v době mezi 9:00 – 16:00 hod., za poplatek 300,- Kč vč. DPH, případně lze dokumentaci na CD resp. DVD uchazeči zaslat poštou po prokázání uhrazení výše uvedeného poplatku. Platbu lze provést výhradně bezhotovostní platbou na č. účtu: 43-6354140227/0100 (jako variabilní symbol uveďte své IČ). Projektová dokumentace bude zájemcům o veřejnou zakázku zaslána nejpozději do 2 pracovních dnů poté, co zájemce zadavatele o zadávací dokumentaci písemně požádá a předloží doklad o úhradě.

XIV. ŽÁDOST O DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM A PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

V případě, že uchazeč zjistí absenci některých položek či nesrovnalosti v soupisu prací (který jsou všichni uchazeči povinni zpracovat jednotně dle dodaného soupisu prací v elektronické podobě), případně v ostatních částech projektové dokumentace, je oprávněn v souladu s ustanovením § 49 zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, požádat písemně o dodatečné informace k zadávací dokumentaci.

Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám je možno podat a doručit písemně kdykoliv v průběhu lhůty pro podání nabídek, nejpozději však 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám musí být písemná a musí být doručena na adresu:

ENERGY BENEFIT CENTRE a.s.

Poděbradova 285/109

612 00 BRNO

Ing. Ivana Bartošová

e-mail: ivana.bartosova@energy-benefit.cz

Tel: +420 270 003 325

Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení této žádosti.

Prohlídka místa plnění se bude konat dne 8. 4. 2013 v 10:00 v místě plnění. Zájemci se sejdou v 10:00 před objektem základní školy ve Vojkovicích a následně proběhne prohlídka objektu.

XV. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Datum otevírání obálek s nabídkami je dne **15. 4. 2013 v 12:00 na obecním úřadě ve Vojkovicích.**

Otevírání obálek je přístupno veřejnosti, a to až do naplnění kapacity místnosti. Přednostně se mohou zúčastnit zástupci společnosti Energy Benefit Centre a.s., zástupci SFŽP ČR a dále statutární zástupce uchazeče nebo zmocněnec uchazeče, který se prokáže písemným pověřením statutárního orgánu, jehož nabídka byla zadavateli doručena ve lhůtě pro podání nabídek.

Při otevírání obálek budou kontrolovány náležitosti v souladu s § 71 odst. 9 zákona, tedy zda je nabídka zpracovaná v požadovaném jazyku a zda je návrh smlouvy podepsán oprávněnou osobou. Komise přítomným uchazečům sdělí rovněž informaci o nabídkové ceně.

Zadávací lhůta, po kterou jsou uchazeči vázáni svou nabídkou, je do 30. 8. 2013.

XVI. UVEŘEJNĚNÍ ROZHODNUTÍ ZADAVATELE NA PROFILU ZADAVATELE

Zadavatel si tímto v souladu s ust. § 60 odst. (2) a § 76 odst. (6) zákona vyhrazuje, že rozhodnutí o vyloučení uchazeče oznámí uveřejněním na profilu zadavatele, přičemž v takovém případě se rozhodnutí o vyloučení uchazeče považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Zadavatel si tímto v souladu s ust. 81 odst. (4) zákona vyhrazuje, že oznámení o výběru nejvhodnější nabídky uveřejní na profilu zadavatele, přičemž v takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

XVI. PŘÍLOHY

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky (VZOR)

Příloha č. 2 – Soupis prací (ve formátu excel)

Ve Vojkovicích dne 29. 3. 2013

**Karel Klein
starosta obce**

Příloha 1: Krycí list nabídky

Název veřejné zakázky:	Výměna zdroje vytápění a snížení energetické náročnosti základní školy v obci Vojkovice
Zadavatel:	Zadavatel: Obec Vojkovice Sídlo: Hrušovanská 214, 667 01 Vojkovice IČ: 00488381 Zastoupený: p. Karlem Kleinem – starostou obce Telefon: +420 602 506 677, +420 547 231 121
Uchazeč:	
Sídlo/místo podnikání:	
IČ:, DIČ:	
Osoba oprávněná jednat jménem uchazeče:	
Telefon/fax/e-mail:	
Nabídková cena bez DPH:	
DPH 21%:	
Nabídková cena vč. DPH:	

Prohlašuji, že jsem nabídkou vázán po celou dobu zadávací lhůty.

V dne

Podpis, razítko statutárního zástupce

Příloha 2: Soupis prací

- tento je v ZD pouze v interaktivní elektronické podobě ve formátu excel. Tzn. po vyplnění vytisknout a přiložit k nabídce jako přílohu č. 2.